



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803213
DE FECHA
15-05-2018
CERTIFICADO N°
346
DE FECHA
12-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACION DE CIGARRILLOS, CIGARROS Y otros PRODUCTOS DEL TABACO.**
Es **APROBADO**
Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU. 4. INFORME N° 280/18 DE FECHA 12.6.18 DEPARTAMENTO INSPECCION MUNIPAL, DA CUMPLIMIENTO CON DISTANCIAMIENTO LEY DE TABACO.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)		\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N° 5051766	FECHA 26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803214
DE FECHA
15-05-2018
CERTIFICADO N°
347
DE FECHA
15-05-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIAL TEXTIL; HILANDERÍAS; TEJIDOS; TINTORERÍAS INDUSTRIALES Y ACABADO DE TEXTILES; ESTAMPADOS; FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; CONFECCIÓN DE FRAZADAS, MANTAS, CORTINAS, SABANAS, FUNDAS DE ALMOHADAS, MANTELERIA, ARTÍCULOS DE LONA Y BOLSAS; TALLERES DE PESPUNTES, PLISADOS Y ENCARRUJADOS PARA LA INDUSTRIA; FABRICACIÓN DE MEDIAS Y CALCETINES; FABRICACIÓN Y ACABADO DE TEJIDOS DE PUNTO, TAPICES, ALFOMBRAS, SOGAS, CABLES, CORDELES, REDES Y OTROS ARTÍCULOS CONEXOS; FABRICACIÓN DE TEXTILES NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE.

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)		\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N° 5051766	FECHA 26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803215
DE FECHA
15-05-2018
CERTIFICADO N°
348
DE FECHA
15-05-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; CONFECCIÓN DE SOMBREROS, GUANTES Y OTROS ACCESORIOS PARA VESTIR; CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR DE CUERO Y DE PIEL; CONFECCIÓN DE IMPERMEABLES, CASACAS, PARKAS, UNIFORMES Y ACCESORIOS.

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803216
DE FECHA
15-05-2018
CERTIFICADO N°
349
DE FECHA
15-05-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIA DEL PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES: FABRICACIÓN DE: "PULPA DE MADERA, PAPEL Y CARTÓN, ENVASES DE PAPEL Y CARTÓN, ARTÍCULOS DE PULPA"; FABRICACIÓN DE: "PAPEL Y CARTÓN NO ESPECIFICADOS EN OTRA PARTE"; IMPRENTA Y ENCUADERNIZACION; FOTOGRAFADO Y LITOGRAFÍA; FABRICACIÓN DE TARJETAS, SOBRES Y PAPEL DE ESCRIBIR CON MEMBRETE, CALENDARIOS, AFICHES, ETIQUETAS, EDITORIALES, FOTOCOPIAS, Y OTROS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS IMPRENTAS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803217
DE FECHA
15-05-2018
CERTIFICADO N°
350
DE FECHA
15-05-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a FABRICACIÓN DE CERÁMICAS, BALDOSINES, OTROS OBJETOS DE BARRO, LOZA O PORCELANA, NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE VIDRIOS PLANOS Y TEMPLADOS, ESPEJOS Y CRISTALES; OTROS PRODUCTOS DE VIDRIO NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE PARABRISAS Y VIDRIOS PARA VEHÍCULOS; FABRICACIÓN DE LADRILLOS, REJILLAS Y TABIQUES, MATERIAL REFRACTARIO, CEMENTO, CAL Y YESO; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS, NO ESPECIFICADOS EN OTRA PARTE (INCLUYE BALDOSAS Y REVESTIMIENTOS).

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803218
DE FECHA
15-05-2018
CERTIFICADO N°
351
DE FECHA
15-05-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIAS METÁLICAS BÁSICAS: FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE HIERRO Y ACERO; LAMINADORAS Y OTRAS INDUSTRIAS BÁSICAS DE HIERRO Y ACERO; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES NO FERROSOS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)		\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N° 5051766	FECHA 26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803220
DE FECHA
16-05-2018
CERTIFICADO N°
353
DE FECHA
16-05-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIA DEL CUERO; CURTIDURIA Y TALLERES DE ACABADO; PREPARACIÓN Y TEÑIDO DE PIELES; CONFECCIÓN DE ALFOMBRAS, FELPUDOS Y OTROS ARTÍCULOS DE PIEL NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE MALETAS, CARTERAS, BILLETERAS, CIGARRERAS, SILLAS DE MONTAR, ARNESES, LÁTIGOS; FABRICACIÓN DE OTROS ARTÍCULOS ANÁLOGOS NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE CALZADO Y BOTAS DE CUERO, CALZADO DE TELA Y OTROS MATERIALES

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 - Pudahuel / Santiago - Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803221
DE FECHA
16-05-2018
CERTIFICADO N°
354
DE FECHA
16-05-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIA DE LA MADERA Y CORCHO: ASERRADEROS Y OTROS TALLERES PARA PREPARAR MADERA; MADERAS TERCIDAS, PRENSADAS Y AGLOMERADAS; FABRICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS; CARPINTERÍA DE OBRA; CASAS PREFABRICADAS DE MADERA; ENVASES DE MADERA Y CAÑA; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE MADERA Y CORCHO NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE MUEBLES Y ACCESORIOS (INCLUYE TAPICERÍA EN MUEBLES); PERSIANAS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803878
DE FECHA
08-06-2018
CERTIFICADO N°
405
DE FECHA
08-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **PRODUCTOS ALIMENTICIOS: MAYORISTA EN PRODUCTOS ALIMENTICIOS**
Es **APROBADO**
Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)		\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N° 5051766	FECHA 26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803880
DE FECHA
08-06-2018
CERTIFICADO N°
406
DE FECHA
08-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CUEROS: MAYORISTAS DE: TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR, PIELES Y CUEROS, TALABARTERIA, CALZADOS, OTROS NO CLASIFICADOS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 – 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803882
DE FECHA
08-06-2018
CERTIFICADO N°
407
DE FECHA
08-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **MADERA PAPEL Y DERIVADOS: MAYORISTAS DE MADERAS, DISTRIBUIDORES MAYORISTAS DE PAPEL, DISTRIBUIDORA, IMPORTADORA Y EXPORTADORA DE LIBROS Y REVISTAS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)		\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N° 5051766	FECHA 26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



***RICARDO GALLARDO GOWER**
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803883
DE FECHA
08-06-2018
CERTIFICADO N°
408
DE FECHA
08-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **PRODUCTOS METÁLICOS: COMPRA Y VENTA AL POR MAYOR DE METALES; DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS METÁLICOS; MAYORISTAS DE MUEBLES Y ACCESORIOS METÁLICOS; MAYORISTAS Y DISTRIBUIDORA DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, HERRAMIENTAS Y ARMERÍA.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803885
DE FECHA
08-06-2018
CERTIFICADO N°
409
DE FECHA
08-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES: TRANSPORTE FERROVIARIO Y SERVICIOS CONEXOS; CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE MATERIAL RODANTE Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA; TRANSPORTE URBANO Y SUBURBANO E INTERURBANO; EXPLOTACIÓN DE INSTALACIONES CONEXAS; ARRIENDO DE AUTOMÓVILES; OTROS SERVICIOS TERRESTRES DE TRANSPORTE DE PASAJEROS (BUSES ESCOLARES, DE TURISMO, TAXIS); TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA, PLAYA Y EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS; TRANSPORTE OCEÁNICO O DE CABOTAJE; POR VÍAS DE NAVEGACIÓN INTERIOR; SERVICIOS RELACIONADOS CON EL TRANSPORTE DE AGUA, TRANSPORTE AÉREO Y SERVICIOS RELACIONADOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 06 - 22 440 73 07 / www.mupudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803991
DE FECHA
13-06-2018
CERTIFICADO N°
419
DE FECHA
13-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Importadora y distribuidora de automóviles, camiones y camionetas, motos, repuestos y accesorios. Otros no clasificados.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803992
DE FECHA
13-06-2018
CERTIFICADO N°
420
DE FECHA
13-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Servicios
	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Mayoristas en porcelana y loza. Abastecedora de vidrios, espejos y cristales. Distribuidora de materiales de construcción.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)		\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N° 5051766	FECHA 26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803993
DE FECHA
13-06-2018
CERTIFICADO N°
421
DE FECHA
13-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Fabricación y reparación de instrumentos científicos, de medida DE CONTROL Y DE LABORATORIOS. Producción de instrumentos y suministros de cirugía general, cirugía dental y de aparatos ortopédicos y protésico. FABRICACION DE instrumentos de óptica, artículos de fotografía, lentes y artículos oftálmicos, relojes y de sus piezas.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803994
DE FECHA
13-06-2018
CERTIFICADO N°
422
DE FECHA
13-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Fabricación de joyas, fabricación de platería, instrumentos de música, artículos de deportes, atletismo y camping, juguetes, paraguas y bastones, lápices, lapiceras, bolígrafos y demás artículos de escritorio. Fabricación de pantallas para lámparas, escobas y cepillos, botones, pelucas, fantasías y otros artículos no clasificados en otra parte**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803995
DE FECHA
13-06-2018
CERTIFICADO N°
423
DE FECHA
13-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Construcción de motores y piezas para naves. Construcción, reparación y modificación de maquinaria y equipo ferroviario. Construcción y montaje de vehículos automóviles, Fabricación de piezas y accesorios para vehículos automóviles, tales como motores, frenos, embragues, cajas de cambio, transmisiones, ruedas y chasis, Rectificación de motores, Fabricación de bicicletas, motocicletas y sus piezas especiales, Fabricación y reparación de aeronaves y de sus partes, Fabricación de material de transporte no clasificado en otra parte.**

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803996
DE FECHA
13-06-2018
CERTIFICADO N°
424
DE FECHA
13-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FINANZAS, SEGUROS, BIENES INMUEBLES Y SERVICIOS TECNICOS, PROFESIONALES Y OTROS. INSTITUCIONES, AGENCIAS Y SERVICIOS FINANCIEROS : Bancos, Asociaciones ahorro y préstamo, Financieras, Sociedades de inversión y administración de fondos de terceros. Administradoras de fondos de pensiones, Casas de cambio y operaciones con divisas, Comisionistas de la bolsa, Rentistas de capitales mobiliarios. Otros servicios financieros**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201803997
DE FECHA
13-06-2018
CERTIFICADO N°
425
DE FECHA
13-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Distribuidora de plásticos y mayoristas en envases y bolsas plásticas. Mayoristas de juguetes, cañerías y otros artículos de plásticos y de caucho.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804029
DE FECHA
14-06-2018
CERTIFICADO N°
427
DE FECHA
14-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **MOTORES, MÁQUINAS Y EQUIPOS (INDUSTRIALES, COMERCIALES, DOMÉSTICOS Y CIENTÍFICOS) Mayorista de motores, máquinas y equipos y sus repuestos**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA
			26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ


RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804031
DE FECHA
14-06-2018
CERTIFICADO N°
429
DE FECHA
14-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **AGENCIAS DE LOTERÍA, juegos de azar, kino, raspe, loto, polla gol etc.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)				\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA	26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804032
DE FECHA
14-06-2018
CERTIFICADO N°
430
DE FECHA
14-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CUEROS : Grandes tiendas, Calzado, Prendas de vestir, Tiendas de géneros, telas y sedas. Venta de lana, Carteras, Sombreros, guantes, pañuelos y corbatas. Ropa interior, pijamas, medias y calcetines. Maleterías y talabarterías, Colchones, Tapicerías, alfombras, cortinas, Sábanas, cubrecamas, manteles, toallas. Otros no clasificados.**

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)				\$ 4.754
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5051766	FECHA	26/06/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER

ARQUITECTO www.mpudahuel.cl
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 440 91 91



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804286
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
458
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACION DE PAN, PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTERIA, FABRICACION DE GALLETAS, ELABORACION DE AZUCAR DE REMOLACHA O CAÑA, ELABORACION DE CACAO Y CHOCOLATES; FABRICACION DE PRODUCTOS DE CONFITERIA, ELABORACION DE MACARRONES, FIDEOS, ALCUZCUZ Y PRODUCTOS FARINACEOS SIMILARES; ELABORACION DE TE, CAFE INFUSIONES; ELABORACION DE LEVADURAS NATURALES O ARTIFICIALES, ELABORACION MOSTAZAS, MAYONESAS Y CONDIMENTOS EN GENERAL< ELABORACION DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales . ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804322
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
462
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ELAB. DE PROD. DE MOLINERÍA, ALMIDONES Y PROD. DERIVADOS DEL ALMIDÓN:**
ELABORACIÓN DE HARINAS DE TRIGO; ACTIVIDADES DE MOLIENDA DE ARROZ; ELABORACIÓN DE OTRAS MOLINERAS Y ALIMENTOS A BASE DE CEREALES; ELABORACIÓN DE ALMIDONES Y PRODUCTOS DERIVADOS DEL ALMIDÓN; ELABORACIÓN DE GLUCOSA Y OTROS AZÚCARES DIFERENTES DE LA REMOLACHA; ELABORACIÓN DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA ANIMALES;

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804323
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
463
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOCICLETAS Y SUS PARTES: VENTA DE MOTOCICLETAS ; VENTA DE PIEZAS Y ACCESORIOS DE MOTOCICLETAS; REPARACIÓN DE MOTOCICLETAS ;**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

DIRECCION DE OBRAS

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804324
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
464
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE VIDRIOS Y PRODUCTOS DE VIDRIO: FABRICACIÓN, MANIPULADO Y TRANSFORMACIÓN DE VIDRIO PLANO; FABRICACIÓN DE VIDRIO HUECO; FABRICACIÓN DE FIBRAS DE VIDRIO; FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE VIDRIO N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804325
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
465
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FAB. DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES PRECIOSOS Y METALES NO FERROSOS: ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DE COBRE EN FORMAS PRIMARIAS; ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DE ALUMINIO EN FORMAS PRIMARIAS; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES PRECIOSOS Y DE OTROS METALES NO FERROSOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804326
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
466
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FAB. DE PROD. METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL: FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS DE USO ESTRUCTURAL; FABRICACIÓN DE RECIPIENTES DE GAS COMPRIMIDO O LICUADO; FABRICACIÓN DE TANQUES, DEPÓSITOS Y RECIPIENTES DE METAL N.C.P; REPARACIÓN DE TANQUES, DEPÓSITOS Y RECIPIENTES DE METAL; FABRICACIÓN DE GENERADORES DE VAPOR, EXCEPTO CALDERAS DE AGUA CALIENTE PARA CALEFACCIÓN; REPARACIÓN DE GENERADORES DE VAPOR, EXCEPTO CALDERAS DE AGUA CALIENTE PARA CALEFACCIÓN CENTRAL.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA 10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804327
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
467
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FAB. DE OTROS PROD. ELABORADOS DE METAL; ACT. DE TRABAJO DE METALES; FORJA, PRENSADO, ESTAMPADO Y LAMINADO DE METAL; INCLUYE PULVIMETALURGIA; TRATAMIENTOS Y REVESTIMIENTOS DE METALES; OBRAS DE INGENIERÍA MECÁNICA EN GENERAL ; FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE CUCHILLERÍA; FABRICACIÓN DE HERRAMIENTAS DE MANO Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA; FABRICACIÓN DE CABLES, ALAMBRES Y PRODUCTOS DE ALAMBRE ; FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 / 22 440 73 01 / 22 440 73 02 / 22 440 73 03 / 22 440 73 04 / 22 440 73 05 / 22 440 73 06 / 22 440 73 07 / 22 440 73 08 / 22 440 73 09 / 22 440 73 10 / 22 440 73 11 / 22 440 73 12 / 22 440 73 13 / 22 440 73 14 / 22 440 73 15 / 22 440 73 16 / 22 440 73 17 / 22 440 73 18 / 22 440 73 19 / 22 440 73 20 / 22 440 73 21 / 22 440 73 22 / 22 440 73 23 / 22 440 73 24 / 22 440 73 25 / 22 440 73 26 / 22 440 73 27 / 22 440 73 28 / 22 440 73 29 / 22 440 73 30 / 22 440 73 31 / 22 440 73 32 / 22 440 73 33 / 22 440 73 34 / 22 440 73 35 / 22 440 73 36 / 22 440 73 37 / 22 440 73 38 / 22 440 73 39 / 22 440 73 40 / 22 440 73 41 / 22 440 73 42 / 22 440 73 43 / 22 440 73 44 / 22 440 73 45 / 22 440 73 46 / 22 440 73 47 / 22 440 73 48 / 22 440 73 49 / 22 440 73 50 / 22 440 73 51 / 22 440 73 52 / 22 440 73 53 / 22 440 73 54 / 22 440 73 55 / 22 440 73 56 / 22 440 73 57 / 22 440 73 58 / 22 440 73 59 / 22 440 73 60 / 22 440 73 61 / 22 440 73 62 / 22 440 73 63 / 22 440 73 64 / 22 440 73 65 / 22 440 73 66 / 22 440 73 67 / 22 440 73 68 / 22 440 73 69 / 22 440 73 70 / 22 440 73 71 / 22 440 73 72 / 22 440 73 73 / 22 440 73 74 / 22 440 73 75 / 22 440 73 76 / 22 440 73 77 / 22 440 73 78 / 22 440 73 79 / 22 440 73 80 / 22 440 73 81 / 22 440 73 82 / 22 440 73 83 / 22 440 73 84 / 22 440 73 85 / 22 440 73 86 / 22 440 73 87 / 22 440 73 88 / 22 440 73 89 / 22 440 73 90 / 22 440 73 91 / 22 440 73 92 / 22 440 73 93 / 22 440 73 94 / 22 440 73 95 / 22 440 73 96 / 22 440 73 97 / 22 440 73 98 / 22 440 73 99 / 22 440 73 00



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804328
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
468
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA; FABRICACIÓN Y ARMADO DE COMPUTADORES Y HARDWARE EN GENERAL; FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD, N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

DIRECCION DE OBRAS

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804329
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
469
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES; FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES; FABRICACIÓN DE CARROCERÍAS PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES; FABRICACIÓN DE REMOLQUES Y SEMI REMOLQUES; FABRICACIÓN DE PARTES Y ACCESORIOS PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y SUS MOTORES.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



★RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804330
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
470
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE OTROS TIPOS DE EQUIPO DE TRANSPORTE N.C.P: FABRICACIÓN DE MOTOCICLETAS ; FABRICACIÓN DE BICICLETAS Y DE SILLONES DE RUEDAS PARA INVÁLIDOS; FABRICACIÓN DE OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

DIRECCION DE OBRAS

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804331
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
471
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MAYOR DE ENSERES DOMÉSTICOS: VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO; VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES; VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS PARA EL HOGAR; VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE PERFUMERÍA, COSMÉTICOS, JABONES Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA; VENTA AL POR MAYOR DE PAPEL Y CARTÓN; VENTA AL POR MAYOR DE LIBROS; VENTA AL POR MAYOR DE REVISTAS Y PERIÓDICOS; VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS; VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTOS CIENTÍFICOS Y QUIRÚRGICOS; VENTA AL POR MAYOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)				\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA	10/07/2018

NOTA





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804634
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
494
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Servicios

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA AUTOMOTORES: VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA AUTOMOTORES.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804635
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
495
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **CONSTRUCCIÓN: PREPARACIÓN DEL TERRENO, EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRAS; SERVICIOS DE DEMOLICIÓN Y EL DERRIBO DE EDIFICIOS Y OTRAS ESTRUCTURAS; CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE PARTES DE EDIFICIOS; OBRAS DE INGENIERÍA; ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS; OBRAS MENORES EN CONSTRUCCIÓN (CONTRATISTAS, ALBAÑILES, CARPINTEROS); ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN DOTADO DE OPERARIOS; COMERCIO AL POR MAYOR Y MENOR; REP. VEHICULOS .AUTOMOTORES/ENSERES DOMÉSTICOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 – 22 440 59 00 / www.mpudahuel.cl

INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804636
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
496
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18 , ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio PARCELA 27, Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS: VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA AGRÍCOLA Y FORESTAL; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA METALÚRGICA; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA LA MINERÍA; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA LA ELABORACIÓN DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA TEXTILES Y CUEROS; VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA; INCLUYE MATERIALES CONEXOS; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE TRANSPORTE EXCEPTO VEHÍCULOS AUTOMOTORES; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MATERIALES N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)				\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA	17/07/2018

NOTA



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl

RICARDO GALLARDO GOWER



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804638
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
498
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MENOR EN ALMACENES DE ARTÍCULOS USADOS: COMERCIO AL POR MENOR DE ANTIGÜEDADES; COMERCIO AL POR MENOR DE ROPA USADA; COMERCIO AL POR MENOR DE ARTÍCULOS Y ARTEFACTOS USADOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

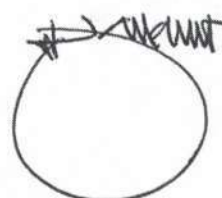
Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804640
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
499
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **INTERMEDIACIÓN MONETARIA; BANCA CENTRAL; BANCOS; FINANCIERAS; OTROS TIPOS DE INTERMEDIACIÓN MONETARIA N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804642
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
501
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

- ☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
- ☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
- ☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MAYOR A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA; CORRETAJE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS; CORRETAJE DE GANADO (FERIAS DE GANADO); OTROS TIPOS DE CORRETAJES O REMATES N.C.P. (NO INCLUYE SERVICIOS DE MARTILLERO).**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804715
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
512
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE PINTURAS, BARNICES, LACAS, ESMALTES Y PASTAS PARA CHAROLES NO PELIGROSAS. FABRICACIÓN DE PRODUCTOS CONEXOS, FABRICACIÓN DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MEDICAMENTOS. PREPARADOS FARMACÉUTICOS PARA ANIMALES, FABRICACIÓN DE JABONES, DETERGENTES Y CHAMPÚES. FABRICACIÓN DE PERFUMES, COSMÉTICOS, LOCIONES, PASTA DENTÍFICA Y OTROS PRODUCTOS DE TOCADOR. FABRICACIÓN DE CERAS. FABRICACIÓN DE DESINFECTANTES Y DESODORIZANTES. FABRICACIÓN DE COLAS, ADHESIVOS, APRESTOS Y CEMENTOS. FABRICACIÓN DE VELAS DE ALUMBRAR. FABRICACIÓN DE TINTAS. OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS DIVERSOS NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)				\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA	17/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 440 73 01 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804716
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
513
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, URBANIZACIÓN Y LOTEOS. CORREDORES DE PROPIEDADES.**

Es

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804717
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
514
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **PRODUCCIÓN, PROCESAMIENTO DE CARNES ROJAS Y PRODUCTOS CÁRNICOS, CONSERVACIÓN DE CARNES ROJAS (FRIGORÍFICOS) PRODUCCIÓN, PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE CARNES DE AVE Y OTRAS CARNES DISTINTAS A LAS ROJAS; ELABORACIÓN DE CECINAS, EMBUTIDOS Y CARNES EN CONSERVA; PRODUCCIÓN DE HARINA DE PESCADO; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS ENLATADOS DE PESCADO Y MARISCOS; ELABORACIÓN DE CONGELADOS DE PESCADOS Y MARISCOS; ELABORACIÓN DE PRODUCTOS AHUMADOS, SALADOS, DESHIDRATADOS Y OTROS PROCESOS SIMILARES; ELABORACIÓN DE PRODUCTOS EN BASE A VEGETALES ACUÁTICOS; ELABORACIÓN Y CONSERVACIÓN DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS; ELABORACIÓN DE ACEITES Y GRASAS DE ORIGEN VEGETAL; ELABORACIÓN DE ACEITES Y GRASAS DE ORIGEN ANIMAL, EXCEPTO LAS MANTEQUILLAS; ELABORACIÓN DE ACEITES Y GRASAS DE ORIGEN MARINO.**

Es

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804718
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
515
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **GRANDES TIENDAS VENTA DE ALIMENTOS; HIPERMERCADOS SIN ALCOHOL; ALMACENES MEDIANOS (VENTA DE ALIMENTOS); SUPERMERCADOS SIN VENTA DE ALCOHOL, MINIMARKETS; ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS); - PRODUCTOS DE FERRETERÍA Y PARA EL HOGAR; - VESTUARIO Y PRODUCTOS PARA EL HOGAR; VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO

DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804723
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
517
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **MANIPULACIÓN DE LA CARGA; SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO; TERMINALES TERRESTRES DE PASAJEROS; ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS Y PARQUÍMETROS; PUERTOS Y AEROPUERTOS; SERVICIOS PRESTADOS POR CONCESIONARIOS DE CARRETERAS; OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS AL TRANSPORTE N.C.P; AGENCIAS Y ORGANIZADORES DE VIAJES; ACTIVIDADES DE ASISTENCIA A TURISTAS N.C.P; AGENCIAS DE ADUANAS; AGENCIAS DE TRANSPORTE.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804724
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
518
DE FECHA
08-08-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **RESTAURANTES; ESTABLECIMIENTOS DE COMIDA RÁPIDA, BARES, FUENTES DE SODA, GELATERÍAS, PIZZERÍAS Y SIMILARES; CASINOS (PERSONAL) Y CLUBES SOCIALES ; SERVICIOS DE COMIDA PREPARADA EN FORMA INDUSTRIAL; SERVICIOS DE BANQUETES, BODAS Y OTRAS CELEBRACIONES; SERVICIOS DE OTROS ESTABLECIMIENTOS QUE EXPENDEN COMIDAS Y BEBIDAS;**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU. 4. INFORME N° 367/18 DE FECHA 07/AGOSTO/2018 DEPARTAMENTO INSPECCION MUNICIPAL, DA CUMPLIMIENTO CON DISTANCIAMIENTO LEY DE ALCOHOLES.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804725
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
519
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Servicios

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a LEASING FINANCIERO; LEASING HABITACIONAL; FINANCIAMIENTO DEL FOMENTO DE LA PRODUCCIÓN; ACTIVIDADES DE CRÉDITO PRENDARIO; FACTORING; SECURITIZADORAS; OTROS INSTITUCIONES FINANCIERAS N.C.P; ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE INVERSIÓN; ADMINISTRADORAS DE FONDOS MUTUOS; ADMINISTRADORAS DE FICES (FONDOS DE INVERSIÓN DE CAPITAL EXTRANJERO); ADMINISTRADORAS DE FONDOS PARA LA VIVIENDA; ADMINISTRADORAS DE FONDOS PARA OTROS FINES Y/O GENERALES; SOCIEDADES DE INVERSIÓN Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS EN GENERAL.

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



[Signature]

PAOLA FUENZALIDA SALCEDO

ARQUITECTO

DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804726
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
520
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18 , ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio PARCELA 27, Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MENOR EN EMPRESAS DE VENTA A DISTANCIA POR CORREO; VENTA AL POR MENOR EN EMPRESAS DE VENTA A DISTANCIA VÍA TELEFÓNICA; VENTA AL POR MENOR EN EMPRESAS DE VENTA A DISTANCIA VÍA INTERNET; COMERCIO ELECTRÓNICO; VENTA AL POR MENOR EN PUESTOS DE VENTA Y MERCADOS; VENTA AL POR MENOR REALIZADA POR INDEPENDIENTES EN TRANSPORTE PÚBLICO; VENTA AL POR MENOR NO REALIZADA EN ALMACENES DE PRODUCTOS PROPIOS N.C.P; MÁQUINAS EXPENDEDORAS; VENTA AL POR MENOR A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA; OTROS TIPOS DE VENTA AL POR MENOR NO REALIZADA EN ALMACENES N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804727
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
521
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO; ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL; ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE OFICINA (SIN OPERARIOS NI SERVICIO ADMINISTRATIVO); ALQUILER DE OTROS TIPOS DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804730
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
523
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **SERVICIOS DE ARQUITECTURA Y TÉCNICO RELACIONADO; EMPRESAS DE SERVICIOS GEOLÓGICOS Y DE PROSPECCIÓN; SERVICIOS PROFESIONALES EN GEOLOGÍA Y PROSPECCIÓN; EMPRESAS DE SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA Y AGRIMENSURA; SERVICIOS PROFESIONALES DE TOPOGRAFÍA Y AGRIMENSURA; SERVICIOS DE INGENIERÍA PRESTADOS POR EMPRESAS N.C.P; SERVICIOS DE INGENIERÍA PRESTADOS POR PROFESIONALES N.C.P; OTROS SERVICIOS DESARROLLADOS POR PROFESIONALES; SERVICIO DE REVISIÓN TÉCNICA DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES; OTROS SERVICIOS DE ENSAYOS Y ANÁLISIS TÉCNICOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



Paola Fuenzalida Salcedo



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804731
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
524
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a	COMPAÑÍAS DE SEGUROS, AGENTES DE SEGURO, INSTITUCIONES DE SALUD PREVISIONAL, ISAPRES
Es	APROBADO
Condiciones Especiales	ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804740
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
527
DE FECHA
08-08-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **GRANDES ESTABLECIMIENTOS VENTA DE ALIMENTOS; HIPERMERCADOS CON VENTA DE ALCOHOL; ALMACENES MEDIANO, VENTA DE ALIMENTOS; SUPERMERCADOS CON VENTA DE ALCOHOL, MINIMARKETS; ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS; GRANDES TIENDAS - PRODUCTOS DE FERRETERÍA Y PARA EL HOGAR; VESTUARIO Y PRODUCTOS PARA EL HOGAR; VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU. 4. INFORME N° 372/18 DE FECHA 07/AGOSTO/2018 DEPARTAMENTO INSPECCION MUNICIPAL, DA CUMPLIMIENTO CON DISTANCIAMIENTO LEY DE ALCOHOLES.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 18 00 / www.mpudahuel.cl

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806379
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
735
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **COMPLEJO DE ALMACENAMIENTOS, MANUFACTURA, LOGISTICA, DISTRIBUCION Y COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS E INSUMOS, BIENES DE CONSUMO.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.792
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA
			25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana
JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806380
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
736
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Servicios

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a COMPLEJO INDUSTRIAL Y COMERCIAL PARA EL RUBRO AUTOMOTRIZ DEL TRANSPORTE Y OTROS.

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.792
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA 25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806381
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
737
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

- ☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
- ☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
- ☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

- | | |
|--|---|
| ☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC) | ☒ Comercio |
| | ☒ Servicios |
| ☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | ☒ Inofensivas |
| | ☒ Molestas |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ESTACIONAMIENTOS, PISTAS DE ENSAYO, CARRERA DE VEHICULOS, CENTRO DE FERIA Y COMERCIALIZACION AUTOMOTRIZ Y DE VEHICULOS LIVIANOS, PESADOS Y MAQUINARIA.**

Es

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.792
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA
			25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806382
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
738
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FERIAS Y EXHIBICIONES DE VEHICULOS DE TRANSPORTE AEREO, TERRESTRE Y MARITIMO.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.792
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA
			25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201705722
DE FECHA
31-10-2017
CERTIFICADO N°
762
DE FECHA
31-10-2017

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-116, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6229 EX 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **OFICINA ADMINISTRATIVA, VENTA DE VEHICULOS, PLANTA MECANICA DE VEHICULOS CON DESABOLLADURA, BODEGA DE REPUESTOS AUTOMOTRICES, BODEGA DE VEHICULOS, ESCUELA DE TRANSITO Y CONDUCCION, RENT A CAR, ESTACIONAMIENTOS DE TRANSPORTE, LOGISTICA, DEPOSITO DE VEHICULOS AL AIRE LIBRE.-**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	

NOTA

PFS / LRQ

PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201705723
DE FECHA
31-10-2017
CERTIFICADO N°
763
DE FECHA
31-10-2017

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-117
, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6035 EX 6127, Manzana , Sitio LOTE 27-B, Loteo

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **OFICINA ADMINISTRATIVA, VENTA DE VEHICULOS, PLANTA MECANICA DE VEHICULOS CON DESABOLLADURA, BODEGA DE REPUESTOS AUTOMOTRICES, BODEGA DE VEHICULOS, ESCUELA DE TRANSITO Y CONDUCCION, RENT A CAR, ESTACIONAMIENTOS DE TRANSPORTE, LOGISTICA, DEPOSITO DE VEHICULOS AL AIRE LIBRE.-**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)	
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°
	FECHA

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES