



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804330
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
470
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE OTROS TIPOS DE EQUIPO DE TRANSPORTE N.C.P: FABRICACIÓN DE MOTOCICLETAS ; FABRICACIÓN DE BICICLETAS Y DE SILLONES DE RUEDAS PARA INVÁLIDOS; FABRICACIÓN DE OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA 10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL
DIRECCION DE OBRAS

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804331
DE FECHA
26-06-2018
CERTIFICADO N°
471
DE FECHA
26-06-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MAYOR DE ENSERES DOMÉSTICOS: VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO; VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES; VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS PARA EL HOGAR; VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE PERFUMERÍA, COSMÉTICOS, JABONES Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA; VENTA AL POR MAYOR DE PAPEL Y CARTÓN; VENTA AL POR MAYOR DE LIBROS; VENTA AL POR MAYOR DE REVISTAS Y PERIÓDICOS; VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS; VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTOS CIENTÍFICOS Y QUIRÚRGICOS; VENTA AL POR MAYOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5062687	FECHA
			10/07/2018

NOTA

RGG / LRQ

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 440 73 01 - 22 440 73 02 - 22 440 73 03 - 22 440 73 04 - 22 440 73 05 - 22 440 73 06 - 22 440 73 07 - 22 440 73 08 - 22 440 73 09 - 22 440 73 10 - 22 440 73 11 - 22 440 73 12 - 22 440 73 13 - 22 440 73 14 - 22 440 73 15 - 22 440 73 16 - 22 440 73 17 - 22 440 73 18 - 22 440 73 19 - 22 440 73 20 - 22 440 73 21 - 22 440 73 22 - 22 440 73 23 - 22 440 73 24 - 22 440 73 25 - 22 440 73 26 - 22 440 73 27 - 22 440 73 28 - 22 440 73 29 - 22 440 73 30 - 22 440 73 31 - 22 440 73 32 - 22 440 73 33 - 22 440 73 34 - 22 440 73 35 - 22 440 73 36 - 22 440 73 37 - 22 440 73 38 - 22 440 73 39 - 22 440 73 40 - 22 440 73 41 - 22 440 73 42 - 22 440 73 43 - 22 440 73 44 - 22 440 73 45 - 22 440 73 46 - 22 440 73 47 - 22 440 73 48 - 22 440 73 49 - 22 440 73 50 - 22 440 73 51 - 22 440 73 52 - 22 440 73 53 - 22 440 73 54 - 22 440 73 55 - 22 440 73 56 - 22 440 73 57 - 22 440 73 58 - 22 440 73 59 - 22 440 73 60 - 22 440 73 61 - 22 440 73 62 - 22 440 73 63 - 22 440 73 64 - 22 440 73 65 - 22 440 73 66 - 22 440 73 67 - 22 440 73 68 - 22 440 73 69 - 22 440 73 70 - 22 440 73 71 - 22 440 73 72 - 22 440 73 73 - 22 440 73 74 - 22 440 73 75 - 22 440 73 76 - 22 440 73 77 - 22 440 73 78 - 22 440 73 79 - 22 440 73 80 - 22 440 73 81 - 22 440 73 82 - 22 440 73 83 - 22 440 73 84 - 22 440 73 85 - 22 440 73 86 - 22 440 73 87 - 22 440 73 88 - 22 440 73 89 - 22 440 73 90 - 22 440 73 91 - 22 440 73 92 - 22 440 73 93 - 22 440 73 94 - 22 440 73 95 - 22 440 73 96 - 22 440 73 97 - 22 440 73 98 - 22 440 73 99 - 22 440 73 00

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804634
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
494
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Servicios

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA AUTOMOTORES: VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA AUTOMOTORES.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804635
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
495
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **CONSTRUCCIÓN: PREPARACIÓN DEL TERRENO, EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRAS; SERVICIOS DE DEMOLICIÓN Y EL DERRIBO DE EDIFICIOS Y OTRAS ESTRUCTURAS; CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE PARTES DE EDIFICIOS; OBRAS DE INGENIERÍA; ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS; OBRAS MENORES EN CONSTRUCCIÓN (CONTRATISTAS, ALBAÑILES, CARPINTEROS); ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN DOTADO DE OPERARIOS; COMERCIO AL POR MAYOR Y MENOR; REP. VEHICULOS .AUTOMOTORES/ENSERES DOMÉSTICOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 – 22 440 59 00 / www.mpudahuel.cl

INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804636
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
496
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18 , ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio PARCELA 27, Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA, EQUIPO Y MATERIALES CONEXOS: VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA AGRÍCOLA Y FORESTAL; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA METALÚRGICA; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA LA MINERÍA; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA LA ELABORACIÓN DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA PARA TEXTILES Y CUEROS; VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA; INCLUYE MATERIALES CONEXOS; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE TRANSPORTE EXCEPTO VEHÍCULOS AUTOMOTORES; VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MATERIALES N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)				\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA	17/07/2018

NOTA



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl

RICARDO GALLARDO GOWER



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804638
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
498
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MENOR EN ALMACENES DE ARTÍCULOS USADOS: COMERCIO AL POR MENOR DE ANTIGÜEDADES; COMERCIO AL POR MENOR DE ROPA USADA; COMERCIO AL POR MENOR DE ARTÍCULOS Y ARTEFACTOS USADOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

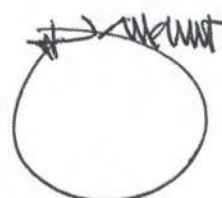
Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804640
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
499
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **INTERMEDIACIÓN MONETARIA; BANCA CENTRAL; BANCOS; FINANCIERAS; OTROS TIPOS DE INTERMEDIACIÓN MONETARIA N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804642
DE FECHA
10-07-2018
CERTIFICADO N°
501
DE FECHA
10-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

- ☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
- ☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
- ☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MAYOR A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA; CORRETAJE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS; CORRETAJE DE GANADO (FERIAS DE GANADO); OTROS TIPOS DE CORRETAJES O REMATES N.C.P. (NO INCLUYE SERVICIOS DE MARTILLERO).**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA 17/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804715
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
512
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE PINTURAS, BARNICES, LACAS, ESMALTES Y PASTAS PARA CHAROLES NO PELIGROSAS. FABRICACIÓN DE PRODUCTOS CONEXOS, FABRICACIÓN DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MEDICAMENTOS. PREPARADOS FARMACÉUTICOS PARA ANIMALES, FABRICACIÓN DE JABONES, DETERGENTES Y CHAMPÚES. FABRICACIÓN DE PERFUMES, COSMÉTICOS, LOCIONES, PASTA DENTÍFICA Y OTROS PRODUCTOS DE TOCADOR. FABRICACIÓN DE CERAS. FABRICACIÓN DE DESINFECTANTES Y DESODORIZANTES. FABRICACIÓN DE COLAS, ADHESIVOS, APRESTOS Y CEMENTOS. FABRICACIÓN DE VELAS DE ALUMBRAR. FABRICACIÓN DE TINTAS. OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS DIVERSOS NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)				\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA	17/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 440 73 01 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804716
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
513
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, URBANIZACIÓN Y LOTEOS. CORREDORES DE PROPIEDADES.**

Es

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804717
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
514
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **PRODUCCIÓN, PROCESAMIENTO DE CARNES ROJAS Y PRODUCTOS CÁRNICOS, CONSERVACIÓN DE CARNES ROJAS (FRIGORÍFICOS) PRODUCCIÓN, PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE CARNES DE AVE Y OTRAS CARNES DISTINTAS A LAS ROJAS; ELABORACIÓN DE CECINAS, EMBUTIDOS Y CARNES EN CONSERVA; PRODUCCIÓN DE HARINA DE PESCADO; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS ENLATADOS DE PESCADO Y MARISCOS; ELABORACIÓN DE CONGELADOS DE PESCADOS Y MARISCOS; ELABORACIÓN DE PRODUCTOS AHUMADOS, SALADOS, DESHIDRATADOS Y OTROS PROCESOS SIMILARES; ELABORACIÓN DE PRODUCTOS EN BASE A VEGETALES ACUÁTICOS; ELABORACIÓN Y CONSERVACIÓN DE FRUTAS, LEGUMBRES Y HORTALIZAS; ELABORACIÓN DE ACEITES Y GRASAS DE ORIGEN VEGETAL; ELABORACIÓN DE ACEITES Y GRASAS DE ORIGEN ANIMAL, EXCEPTO LAS MANTEQUILLAS; ELABORACIÓN DE ACEITES Y GRASAS DE ORIGEN MARINO.**

Es

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA
			17/07/2018

NOTA





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804718
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
515
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **GRANDES TIENDAS VENTA DE ALIMENTOS; HIPERMERCADOS SIN ALCOHOL; ALMACENES MEDIANOS (VENTA DE ALIMENTOS); SUPERMERCADOS SIN VENTA DE ALCOHOL, MINIMARKETS; ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS); - PRODUCTOS DE FERRETERÍA Y PARA EL HOGAR; - VESTUARIO Y PRODUCTOS PARA EL HOGAR; VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADOS.**

Es **APROBADO**
Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5064541	FECHA 17/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO

DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804723
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
517
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **MANIPULACIÓN DE LA CARGA; SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO; TERMINALES TERRESTRES DE PASAJEROS; ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS Y PARQUÍMETROS; PUERTOS Y AEROPUERTOS; SERVICIOS PRESTADOS POR CONCESIONARIOS DE CARRETERAS; OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS AL TRANSPORTE N.C.P; AGENCIAS Y ORGANIZADORES DE VIAJES; ACTIVIDADES DE ASISTENCIA A TURISTAS N.C.P; AGENCIAS DE ADUANAS; AGENCIAS DE TRANSPORTE.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804724
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
518
DE FECHA
08-08-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **RESTAURANTES; ESTABLECIMIENTOS DE COMIDA RÁPIDA, BARES, FUENTES DE SODA, GELATERÍAS, PIZZERÍAS Y SIMILARES; CASINOS (PERSONAL) Y CLUBES SOCIALES ; SERVICIOS DE COMIDA PREPARADA EN FORMA INDUSTRIAL; SERVICIOS DE BANQUETES, BODAS Y OTRAS CELEBRACIONES; SERVICIOS DE OTROS ESTABLECIMIENTOS QUE EXPENDEN COMIDAS Y BEBIDAS;**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU. 4. INFORME N° 367/18 DE FECHA 07/AGOSTO/2018 DEPARTAMENTO INSPECCION MUNICIPAL, DA CUMPLIMIENTO CON DISTANCIAMIENTO LEY DE ALCOHOLES.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804725
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
519
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **LEASING FINANCIERO; LEASING HABITACIONAL; FINANCIAMIENTO DEL FOMENTO DE LA PRODUCCIÓN; ACTIVIDADES DE CRÉDITO PRENDARIO; FACTORING; SECURITIZADORAS; OTROS INSTITUCIONES FINANCIERAS N.C.P; ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE INVERSIÓN; ADMINISTRADORAS DE FONDOS MUTUOS; ADMINISTRADORAS DE FICES (FONDOS DE INVERSIÓN DE CAPITAL EXTRANJERO); ADMINISTRADORAS DE FONDOS PARA LA VIVIENDA; ADMINISTRADORAS DE FONDOS PARA OTROS FINES Y/O GENERALES; SOCIEDADES DE INVERSIÓN Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS EN GENERAL.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO

ARQUITECTO

DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 440 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804726
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
520
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18 , ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio PARCELA 27, Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA AL POR MENOR EN EMPRESAS DE VENTA A DISTANCIA POR CORREO; VENTA AL POR MENOR EN EMPRESAS DE VENTA A DISTANCIA VÍA TELEFÓNICA; VENTA AL POR MENOR EN EMPRESAS DE VENTA A DISTANCIA VÍA INTERNET; COMERCIO ELECTRÓNICO; VENTA AL POR MENOR EN PUESTOS DE VENTA Y MERCADOS; VENTA AL POR MENOR REALIZADA POR INDEPENDIENTES EN TRANSPORTE PÚBLICO; VENTA AL POR MENOR NO REALIZADA EN ALMACENES DE PRODUCTOS PROPIOS N.C.P; MÁQUINAS EXPENDEDORAS; VENTA AL POR MENOR A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA; OTROS TIPOS DE VENTA AL POR MENOR NO REALIZADA EN ALMACENES N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 / PAOLA FUENZALIDA SALCEDOw.mpudahuel.cl
ARQUITECTO



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804727
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
521
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO; ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL; ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE OFICINA (SIN OPERARIOS NI SERVICIO ADMINISTRATIVO); ALQUILER DE OTROS TIPOS DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804730
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
523
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **SERVICIOS DE ARQUITECTURA Y TÉCNICO RELACIONADO; EMPRESAS DE SERVICIOS GEOLÓGICOS Y DE PROSPECCIÓN; SERVICIOS PROFESIONALES EN GEOLOGÍA Y PROSPECCIÓN; EMPRESAS DE SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA Y AGRIMENSURA; SERVICIOS PROFESIONALES DE TOPOGRAFÍA Y AGRIMENSURA; SERVICIOS DE INGENIERÍA PRESTADOS POR EMPRESAS N.C.P; SERVICIOS DE INGENIERÍA PRESTADOS POR PROFESIONALES N.C.P; OTROS SERVICIOS DESARROLLADOS POR PROFESIONALES; SERVICIO DE REVISIÓN TÉCNICA DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES; OTROS SERVICIOS DE ENSAYOS Y ANÁLISIS TÉCNICOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



Paola Fuenzalida Salcedo



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804731
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
524
DE FECHA
13-07-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a	COMPAÑÍAS DE SEGUROS, AGENTES DE SEGURO, INSTITUCIONES DE SALUD PREVISIONAL, ISAPRES
Es	APROBADO
Condiciones Especiales	ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201804740
DE FECHA
13-07-2018
CERTIFICADO N°
527
DE FECHA
08-08-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **GRANDES ESTABLECIMIENTOS VENTA DE ALIMENTOS; HIPERMERCADOS CON VENTA DE ALCOHOL; ALMACENES MEDIANO, VENTA DE ALIMENTOS; SUPERMERCADOS CON VENTA DE ALCOHOL, MINIMARKETS; ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS; GRANDES TIENDAS - PRODUCTOS DE FERRETERÍA Y PARA EL HOGAR; VESTUARIO Y PRODUCTOS PARA EL HOGAR; VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU. 4. INFORME N° 372/18 DE FECHA 07/AGOSTO/2018 DEPARTAMENTO INSPECCION MUNICIPAL, DA CUMPLIMIENTO CON DISTANCIAMIENTO LEY DE ALCOHOLES.**

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.768
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5065608	FECHA
			20/07/2018

NOTA

RGG / LRQ



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 18 00 / www.mpudahuel.cl

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806379
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
735
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Servicios

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a COMPLEJO DE ALMACENAMIENTOS, MANUFACTURA, LOGISTICA, DISTRIBUCION Y COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS E INSUMOS, BIENES DE CONSUMO.

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.792
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA
			25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana
JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806380
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
736
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Servicios

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a COMPLEJO INDUSTRIAL Y COMERCIAL PARA EL RUBRO AUTOMOTRIZ DEL TRANSPORTE Y OTROS.

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.792
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA 25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana
JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806381
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
737
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127

, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Servicios

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ESTACIONAMIENTOS, PISTAS DE ENSAYO, CARRERA DE VEHICULOS, CENTRO DE FERIA Y COMERCIALIZACION AUTOMOTRIZ Y DE VEHICULOS LIVIANOS, PESADOS Y MAQUINARIA.**

Es

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			\$ 4.792
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA
			25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ

RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201806382
DE FECHA
21-09-2018
CERTIFICADO N°
738
DE FECHA
21-09-2018

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127
, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)	☒ Comercio
	☒ Servicios
☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)	☒ Inofensivas
	☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FERIAS Y EXHIBICIONES DE VEHICULOS DE TRANSPORTE AEREO, TERRESTRE Y MARITIMO.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)		\$ 4.792	
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	5103582	FECHA
			25/09/2018

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / www.mpudahuel.cl



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201705722
DE FECHA
31-10-2017
CERTIFICADO N°
762
DE FECHA
31-10-2017

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-116, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6229 EX 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a OFICINA ADMINISTRATIVA, VENTA DE VEHICULOS, PLANTA MECANICA DE VEHICULOS CON DESABOLLADURA, BODEGA DE REPUESTOS AUTOMOTRICES, BODEGA DE VEHICULOS, ESCUELA DE TRANSITO Y CONDUCCION, RENT A CAR, ESTACIONAMIENTOS DE TRANSPORTE, LOGISTICA, DEPOSITO DE VEHICULOS AL AIRE LIBRE.-

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	

NOTA

PFS / LRQ

PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

SOLICITUD N°
201705723
DE FECHA
31-10-2017
CERTIFICADO N°
763
DE FECHA
31-10-2017

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971
☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994
☐ Otros:
El Inmueble Rol 2904-117
, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6035 EX 6127, Manzana , Sitio LOTE 27-B, Loteo

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a	OFICINA ADMINISTRATIVA, VENTA DE VEHICULOS, PLANTA MECANICA DE VEHICULOS CON DESABOLLADURA, BODEGA DE REPUESTOS AUTOMOTRICES, BODEGA DE VEHICULOS, ESCUELA DE TRANSITO Y CONDUCCION, RENT A CAR, ESTACIONAMIENTOS DE TRANSPORTE, LOGISTICA, DEPOSITO DE VEHICULOS AL AIRE LIBRE.-
Es	APROBADO
Condiciones Especiales	1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS

PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C)			
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO
ARQUITECTO
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES