



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803213      |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 346            |
| DE FECHA       |
| 12-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACION DE CIGARRILLOS, CIGARROS Y otros PRODUCTOS DEL TABACO.**  
Es **APROBADO**  
Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU. 4. INFORME N° 280/18 DE FECHA 12.6.18 DEPARTAMENTO INSPECCION MUNIPAL, DA CUMPLIMIENTO CON DISTANCIAMIENTO LEY DE TABACO.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| PAGO DE DERECHOS                                   |    |         |            |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803214      |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 347            |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIAL TEXTIL; HILANDERÍAS; TEJIDOS; TINTORERÍAS INDUSTRIALES Y ACABADO DE TEXTILES; ESTAMPADOS; FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; CONFECCIÓN DE FRAZADAS, MANTAS, CORTINAS, SABANAS, FUNDAS DE ALMOHADAS, MANTELERA, ARTÍCULOS DE LONA Y BOLSAS; TALLERES DE PESPUNTES, PLISADOS Y ENCARRUJADOS PARA LA INDUSTRIA; FABRICACIÓN DE MEDIAS Y CALCETINES; FABRICACIÓN Y ACABADO DE TEJIDOS DE PUNTO, TAPICES, ALFOMBRAS, SOGAS, CABLES, CORDELES, REDES Y OTROS ARTÍCULOS CONEXOS; FABRICACIÓN DE TEXTILES NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE.

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803215      |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 348            |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR; CONFECCIÓN DE SOMBREROS, GUANTES Y OTROS ACCESORIOS PARA VESTIR; CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR DE CUERO Y DE PIEL; CONFECCIÓN DE IMPERMEABLES, CASACAS, PARKAS, UNIFORMES Y ACCESORIOS.

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |                  |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803216      |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 349            |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIA DEL PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES: FABRICACIÓN DE: "PULPA DE MADERA, PAPEL Y CARTÓN, ENVASES DE PAPEL Y CARTÓN, ARTÍCULOS DE PULPA"; FABRICACIÓN DE: "PAPEL Y CARTÓN NO ESPECIFICADOS EN OTRA PARTE"; IMPRENTA Y ENCUADERNIZACION; FOTOGRAFADO Y LITOGRAFÍA; FABRICACIÓN DE TARJETAS, SOBRES Y PAPEL DE ESCRIBIR CON MEMBRETE, CALENDARIOS, AFICHES, ETIQUETAS, EDITORIALES, FOTOCOPIAS, Y OTROS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS IMPRENTAS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803217      |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 350            |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a FABRICACIÓN DE CERÁMICAS, BALDOSINES, OTROS OBJETOS DE BARRO, LOZA O PORCELANA, NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE VIDRIOS PLANOS Y TEMPLADOS, ESPEJOS Y CRISTALES; OTROS PRODUCTOS DE VIDRIO NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE PARABRISAS Y VIDRIOS PARA VEHÍCULOS; FABRICACIÓN DE LADRILLOS, REJILLAS Y TABIQUES, MATERIAL REFRACTARIO, CEMENTO, CAL Y YESO; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS, NO ESPECIFICADOS EN OTRA PARTE (INCLUYE BALDOSAS Y REVESTIMIENTOS).

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803218      |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 351            |
| DE FECHA       |
| 15-05-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIAS METÁLICAS BÁSICAS: FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE HIERRO Y ACERO; LAMINADORAS Y OTRAS INDUSTRIAS BÁSICAS DE HIERRO Y ACERO; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES NO FERROSOS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803220      |
| DE FECHA       |
| 16-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 353            |
| DE FECHA       |
| 16-05-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

### CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIA DEL CUERO; CURTIDURIA Y TALLERES DE ACABADO; PREPARACIÓN Y TEÑIDO DE PIELES; CONFECCIÓN DE ALFOMBRAS, FELPUDOS Y OTROS ARTÍCULOS DE PIEL NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE MALETAS, CARTERAS, BILLETERAS, CIGARRERAS, SILLAS DE MONTAR, ARNESES, LÁTIGOS; FABRICACIÓN DE OTROS ARTÍCULOS ANÁLOGOS NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE CALZADO Y BOTAS DE CUERO, CALZADO DE TELA Y OTROS MATERIALES

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

### PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO  
ARQUITECTO  
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803221      |
| DE FECHA       |
| 16-05-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 354            |
| DE FECHA       |
| 16-05-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a INDUSTRIA DE LA MADERA Y CORCHO: ASERRADEROS Y OTROS TALLERES PARA PREPARAR MADERA; MADERAS TERCIAJAS, PRENSADAS Y AGLOMERADAS; FABRICACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS; CARPINTERÍA DE OBRA; CASAS PREFABRICADAS DE MADERA; ENVASES DE MADERA Y CAÑA; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE MADERA Y CORCHO NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE; FABRICACIÓN DE MUEBLES Y ACCESORIOS (INCLUYE TAPICERÍA EN MUEBLES); PERSIANAS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |                  |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

PFS / LRQ



PAOLA FUENZALIDA SALCEDO  
ARQUITECTO  
DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803878      |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 405            |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **PRODUCTOS ALIMENTICIOS: MAYORISTA EN PRODUCTOS ALIMENTICIOS**  
Es **APROBADO**  
Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803880      |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 406            |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CUEROS: MAYORISTAS DE: TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR, PIELES Y CUEROS, TALABARTERIA, CALZADOS, OTROS NO CLASIFICADOS

Es APROBADO

Condiciones Especiales ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



★ RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 – 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803882      |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 407            |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **MADERA PAPEL Y DERIVADOS: MAYORISTAS DE MADERAS, DISTRIBUIDORES MAYORISTAS DE PAPEL, DISTRIBUIDORA, IMPORTADORA Y EXPORTADORA DE LIBROS Y REVISTAS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



**\*RICARDO GALLARDO GOWER**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803883      |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 408            |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **PRODUCTOS METÁLICOS: COMPRA Y VENTA AL POR MAYOR DE METALES; DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS METÁLICOS; MAYORISTAS DE MUEBLES Y ACCESORIOS METÁLICOS; MAYORISTAS Y DISTRIBUIDORA DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, HERRAMIENTAS Y ARMERÍA.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803885      |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 409            |
| DE FECHA       |
| 08-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES: TRANSPORTE FERROVIARIO Y SERVICIOS CONEXOS; CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE MATERIAL RODANTE Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA; TRANSPORTE URBANO Y SUBURBANO E INTERURBANO; EXPLOTACIÓN DE INSTALACIONES CONEXAS; ARRIENDO DE AUTOMÓVILES; OTROS SERVICIOS TERRESTRES DE TRANSPORTE DE PASAJEROS (BUSES ESCOLARES, DE TURISMO, TAXIS); TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA, PLAYA Y EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS; TRANSPORTE OCEÁNICO O DE CABOTAJE; POR VÍAS DE NAVEGACIÓN INTERIOR; SERVICIOS RELACIONADOS CON EL TRANSPORTE DE AGUA, TRANSPORTE AÉREO Y SERVICIOS RELACIONADOS.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC POR SUPERFICIE DEL PROYECTO 7.212 M2 Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAS ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 06 - 22 440 73 07 / www.mupudahuel.cl



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803991      |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 419            |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Importadora y distribuidora de automóviles, camiones y camionetas, motos, repuestos y accesorios. Otros no clasificados.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |                  |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803992      |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 420            |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Mayoristas en porcelana y loza. Abastecedora de vidrios, espejos y cristales. Distribuidora de materiales de construcción.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803993      |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 421            |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Fabricación y reparación de instrumentos científicos, de medida DE CONTROL Y DE LABORATORIOS. Producción de instrumentos y suministros de cirugía general, cirugía dental y de aparatos ortopédicos y protésico. FABRICACION DE instrumentos de óptica, artículos de fotografía, lentes y artículos oftálmicos, relojes y de sus piezas.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| PAGO DE DERECHOS                                   |            |                  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803994      |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 422            |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Fabricación de joyas, fabricación de platería, instrumentos de música, artículos de deportes, atletismo y camping, juguetes, paraguas y bastones, lápices, lapiceras, bolígrafos y demás artículos de escritorio. Fabricación de pantallas para lámparas, escobas y cepillos, botones, pelucas, fantasías y otros artículos no clasificados en otra parte**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803995      |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 423            |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Construcción de motores y piezas para naves. Construcción, reparación y modificación de maquinaria y equipo ferroviario. Construcción y montaje de vehículos automóviles, Fabricación de piezas y accesorios para vehículos automóviles, tales como motores, frenos, embragues, cajas de cambio, transmisiones, ruedas y chasis, Rectificación de motores, Fabricación de bicicletas, motocicletas y sus piezas especiales, Fabricación y reparación de aeronaves y de sus partes, Fabricación de material de transporte no clasificado en otra parte.**

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803996      |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 424            |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FINANZAS, SEGUROS, BIENES INMUEBLES Y SERVICIOS TECNICOS, PROFESIONALES Y OTROS. INSTITUCIONES, AGENCIAS Y SERVICIOS FINANCIEROS : Bancos, Asociaciones ahorro y préstamo, Financieras, Sociedades de inversión y administración de fondos de terceros. Administradoras de fondos de pensiones, Casas de cambio y operaciones con divisas, Comisionistas de la bolsa, Rentistas de capitales mobiliarios. Otros servicios financieros**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201803997      |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 425            |
| DE FECHA       |
| 13-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **Distribuidora de plásticos y mayoristas en envases y bolsas plásticas. Mayoristas de juguetes, cañerías y otros artículos de plásticos y de caucho.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |                  |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804029      |
| DE FECHA       |
| 14-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 427            |
| DE FECHA       |
| 14-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **MOTORES, MÁQUINAS Y EQUIPOS (INDUSTRIALES, COMERCIALES, DOMÉSTICOS Y CIENTÍFICOS) Mayorista de motores, máquinas y equipos y sus repuestos**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ

  
RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804031      |
| DE FECHA       |
| 14-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 429            |
| DE FECHA       |
| 14-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **AGENCIAS DE LOTERÍA, juegos de azar, kino, raspe, loto, polla gol etc.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |       |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|-------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         |       | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 445 59 00 / [www.mpudahuel.cl](http://www.mpudahuel.cl)



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804032      |
| DE FECHA       |
| 14-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 430            |
| DE FECHA       |
| 14-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CUEROS : Grandes tiendas, Calzado, Prendas de vestir, Tiendas de géneros, telas y sedas. Venta de lana, Carteras, Sombreros, guantes, pañuelos y corbatas. Ropa interior, pijamas, medias y calcetines. Maleterías y talabarterías, Colchones, Tapicerías, alfombras, cortinas, Sábanas, cubrecamas, manteles, toallas. Otros no clasificados.**

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |       |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|-------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         |       | \$ 4.754   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5051766 | FECHA | 26/06/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER

ARQUITECTO www.mpudahuel.cl  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 - 22 440 91 91



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804286      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 458            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACION DE PAN, PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTELERIA, FABRICACION DE GALLETAS, ELABORACION DE AZUCAR DE REMOLACHA O CAÑA, ELABORACION DE CACAO Y CHOCOLATES; FABRICACION DE PRODUCTOS DE CONFITERIA, ELABORACION DE MACARRONES, FIDEOS, ALCUZCUZ Y PRODUCTOS FARINACEOS SIMILARES; ELABORACION DE TE, CAFE INFUSIONES; ELABORACION DE LEVADURAS NATURALES O ARTIFICIALES, ELABORACION MOSTAZAS, MAYONESAS Y CONDIMENTOS EN GENERAL< ELABORACION DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales . ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804322      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 462            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **ELAB. DE PROD. DE MOLINERÍA, ALMIDONES Y PROD. DERIVADOS DEL ALMIDÓN:**  
**ELABORACIÓN DE HARINAS DE TRIGO; ACTIVIDADES DE MOLIENDA DE ARROZ; ELABORACIÓN DE OTRAS MOLINERAS Y ALIMENTOS A BASE DE CEREALES; ELABORACIÓN DE ALMIDONES Y PRODUCTOS DERIVADOS DEL ALMIDÓN; ELABORACIÓN DE GLUCOSA Y OTROS AZÚCARES DIFERENTES DE LA REMOLACHA; ELABORACIÓN DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA ANIMALES;**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804323      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 463            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **VENTA, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOCICLETAS Y SUS PARTES: VENTA DE MOTOCICLETAS ; VENTA DE PIEZAS Y ACCESORIOS DE MOTOCICLETAS; REPARACIÓN DE MOTOCICLETAS ;**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| PAGO DE DERECHOS                                   |    |         |            |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

DIRECCION DE OBRAS

RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804324      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 464            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE VIDRIOS Y PRODUCTOS DE VIDRIO: FABRICACIÓN, MANIPULADO Y TRANSFORMACIÓN DE VIDRIO PLANO; FABRICACIÓN DE VIDRIO HUECO; FABRICACIÓN DE FIBRAS DE VIDRIO; FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE VIDRIO N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| PAGO DE DERECHOS                                   |    |         |            |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



## INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804325      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 465            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FAB. DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES PRECIOSOS Y METALES NO FERROSOS: ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DE COBRE EN FORMAS PRIMARIAS; ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DE ALUMINIO EN FORMAS PRIMARIAS; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PRIMARIOS DE METALES PRECIOSOS Y DE OTROS METALES NO FERROSOS N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804326      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 466            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FAB. DE PROD. METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL: FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS DE USO ESTRUCTURAL; FABRICACIÓN DE RECIPIENTES DE GAS COMPRIMIDO O LICUADO; FABRICACIÓN DE TANQUES, DEPÓSITOS Y RECIPIENTES DE METAL N.C.P; REPARACIÓN DE TANQUES, DEPÓSITOS Y RECIPIENTES DE METAL; FABRICACIÓN DE GENERADORES DE VAPOR, EXCEPTO CALDERAS DE AGUA CALIENTE PARA CALEFACCIÓN; REPARACIÓN DE GENERADORES DE VAPOR, EXCEPTO CALDERAS DE AGUA CALIENTE PARA CALEFACCIÓN CENTRAL.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

|                                                    |            |                  |
|----------------------------------------------------|------------|------------------|
| PAGO DE DERECHOS                                   |            |                  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |            | \$ 4.768         |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° 5062687 | FECHA 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





# INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804327      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 467            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994 |
| <input type="checkbox"/> Otros:                                                                                               |
| El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO                            |

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

|                                                                                |                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)            | <input checked="" type="checkbox"/> Comercio    |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Servicios   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC) | <input checked="" type="checkbox"/> Inofensivas |
|                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Molestas    |

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FAB. DE OTROS PROD. ELABORADOS DE METAL; ACT. DE TRABAJO DE METALES; FORJA, PRENSADO, ESTAMPADO Y LAMINADO DE METAL; INCLUYE PULVIMETALURGIA; TRATAMIENTOS Y REVESTIMIENTOS DE METALES; OBRAS DE INGENIERÍA MECÁNICA EN GENERAL ; FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE CUCHILLERÍA; FABRICACIÓN DE HERRAMIENTAS DE MANO Y ARTÍCULOS DE FERRETERÍA; FABRICACIÓN DE CABLES, ALAMBRES Y PRODUCTOS DE ALAMBRE ; FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL N.C.P.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

PAGO DE DERECHOS

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ



RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

San Pablo 8444 – Pudahuel / Santiago – Chile / Teléfonos: 22 440 73 00 / 22 440 73 01 / 22 440 73 02 / 22 440 73 03 / 22 440 73 04 / 22 440 73 05 / 22 440 73 06 / 22 440 73 07 / 22 440 73 08 / 22 440 73 09 / 22 440 73 10 / 22 440 73 11 / 22 440 73 12 / 22 440 73 13 / 22 440 73 14 / 22 440 73 15 / 22 440 73 16 / 22 440 73 17 / 22 440 73 18 / 22 440 73 19 / 22 440 73 20 / 22 440 73 21 / 22 440 73 22 / 22 440 73 23 / 22 440 73 24 / 22 440 73 25 / 22 440 73 26 / 22 440 73 27 / 22 440 73 28 / 22 440 73 29 / 22 440 73 30 / 22 440 73 31 / 22 440 73 32 / 22 440 73 33 / 22 440 73 34 / 22 440 73 35 / 22 440 73 36 / 22 440 73 37 / 22 440 73 38 / 22 440 73 39 / 22 440 73 40 / 22 440 73 41 / 22 440 73 42 / 22 440 73 43 / 22 440 73 44 / 22 440 73 45 / 22 440 73 46 / 22 440 73 47 / 22 440 73 48 / 22 440 73 49 / 22 440 73 50 / 22 440 73 51 / 22 440 73 52 / 22 440 73 53 / 22 440 73 54 / 22 440 73 55 / 22 440 73 56 / 22 440 73 57 / 22 440 73 58 / 22 440 73 59 / 22 440 73 60 / 22 440 73 61 / 22 440 73 62 / 22 440 73 63 / 22 440 73 64 / 22 440 73 65 / 22 440 73 66 / 22 440 73 67 / 22 440 73 68 / 22 440 73 69 / 22 440 73 70 / 22 440 73 71 / 22 440 73 72 / 22 440 73 73 / 22 440 73 74 / 22 440 73 75 / 22 440 73 76 / 22 440 73 77 / 22 440 73 78 / 22 440 73 79 / 22 440 73 80 / 22 440 73 81 / 22 440 73 82 / 22 440 73 83 / 22 440 73 84 / 22 440 73 85 / 22 440 73 86 / 22 440 73 87 / 22 440 73 88 / 22 440 73 89 / 22 440 73 90 / 22 440 73 91 / 22 440 73 92 / 22 440 73 93 / 22 440 73 94 / 22 440 73 95 / 22 440 73 96 / 22 440 73 97 / 22 440 73 98 / 22 440 73 99 / 22 440 73 00



INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804328      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 468            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMÁTICA; FABRICACIÓN Y ARMADO DE COMPUTADORES Y HARDWARE EN GENERAL; FABRICACIÓN DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD, N.C.P.

Es APROBADO

Condiciones Especiales 1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| PAGO DE DERECHOS                                   |    |         |            |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

DIRECCION DE OBRAS

RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES





INFORME DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

REGIÓN METROPOLITANA

☐ Urbano ☒ Rural ☐ Expansión Urbana

JSO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

|                |
|----------------|
| SOLICITUD N°   |
| 201804329      |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |
| CERTIFICADO N° |
| 469            |
| DE FECHA       |
| 26-06-2018     |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, INFORMA QUE DA CONFORMIDAD A

☐ Plan Regulador Comunal D.S. N° 367/71 MINVUD D.O. 5 de julio 1971

☒ Plan Regulador Metropolitano, Resolución N° 20-94 Gobierno Regional D.O. 4 Noviembre 1994

☐ Otros:

El Inmueble Rol 2904-18, ubicado en JOSE MIGUEL CARRERA N° 6127, Manzana , Sitio , Loteo NOVICIADO

TIENE LOS SIGUIENTES USOS DE SUELO

☒ Equipamiento (art. 2.1.27 OGUC)

☒ Comercio

☒ Actividades Productivas (art. 2.1.28 OGUC)

☒ Servicios

☒ Inofensivas

☒ Molestas

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD A LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS

Para un local destinado a **FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES; FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES; FABRICACIÓN DE CARROCERÍAS PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES; FABRICACIÓN DE REMOLQUES Y SEMI REMOLQUES; FABRICACIÓN DE PARTES Y ACCESORIOS PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y SUS MOTORES.**

Es **APROBADO**

Condiciones Especiales **1. ARTICULO 55 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES MEDIANTE ORD. N° 151 DE FECHA 08/ENERO/2016 SEREMI MINVU : INFORMA FAVORABLE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO DE MERCADERIAS INOFENSIVAS Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2.1.28 OGUC. 2. ORD. N° 769/2015 DE FECHA 13/04/2015 SAG INFORMA APLICACION DEL ART. 55 DE LA LGUC Y RESOLUCION EXENTA N° 007 DE FECHA 18/01/2016 INFORMA FAVORABLEMENTE CONSTRUCCION DE PROYECTO CENTRO DE BODEGAS INOFENSIVAR ART. 55 LGUC. 3. COMERCIO ORD. N° 3778 DE FECHA 21/JULIO/2016 SEREMI MINVU.**

|                                                    |    |         |            |
|----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| PAGO DE DERECHOS                                   |    |         |            |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (ART. 130 N° 9 L.G.U.C) |    |         | \$ 4.768   |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL                          | N° | 5062687 | FECHA      |
|                                                    |    |         | 10/07/2018 |

NOTA

RGG / LRQ

MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL

DIRECCION DE OBRAS

RICARDO GALLARDO GOWER  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

